

Số: /TB-BTMN

Mường Nhé, ngày tháng 5 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Mời tham gia đầu tư Dự án phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé

Khu bảo tồn thiên nhiên (BTTN) Mường Nhé nằm trên địa giới hành chính của 5 xã huyện Mường Nhé, cách thành phố Điện Biên Phủ 220 km về hướng Tây Bắc. Khu BTTN Mường Nhé có tổng diện tích tự nhiên 46.730,51 ha, được đánh giá là một trong những Khu bảo tồn thiên nhiên có đa dạng sinh học lớn của Việt Nam với 1.811 loài động vật và 976 loài thực vật bậc cao có mạch thuộc 606 chi, 172 họ trong 5 ngành. Trong đó có 33 loài thực vật đặc hữu của Việt Nam và 128 loài thực vật quý, hiếm thuộc sách đỏ Việt Nam và sách đỏ Thế giới; Có 458 loài động vật hoang dã (trong đó có 97 loài có giá trị bảo tồn cao thuộc sách đỏ của IUNC, sách đỏ Việt Nam; Có 79 loài thú thuộc 24 họ và 9 bộ; có 260 loài chim thuộc 59 loài và 17 họ, 2 bộ. nhiều nhóm loài có giá trị cho khoa học và đời sống như Cu li, Khỉ mốc, Khỉ cộc, Khỉ vàng, Khỉ đuôi lợn, Vọc xám, Vượn đen má trắng; Mèo rừng, Báo gấm, Báo hoa mai,...

Bên cạnh giá trị về đa dạng sinh học, Khu BTTN Mường Nhé còn là khu vực có nhiều cảnh quan thiên nhiên thơ mộng, hùng vĩ với những cánh rừng nguyên sinh và những dãy núi Phu Đen Đỉnh chạy theo hướng Tây Bắc – Đông Nam, với đỉnh cao nhất là Pu Pá Kun cao 1.892m Phía Bắc dọc theo biên giới Việt - Trung là các dãy núi Phú Ta Long San, Phú Tu Na với cao đỉnh 1.405 m Phía Đông Nam thuộc địa phận của xã Nậm Kè là các đông núi có độ cao trung bình trên 1000 m. Nằm giữa các dãy núi là các thung lũng nhỏ hẹp và một số dãy núi thấp. Là vùng chuyển tiếp giữa vùng núi cao với đồi núi thấp và bằng nên chứa đựng giá trị cao về hệ sinh thái rừng, cảnh quan thiên nhiên, đa dạng sinh học với nhiều loài động, thực vật quý hiếm đang bị đe dọa ở cấp quốc gia và toàn cầu. Phần lớn địa hình núi cao và núi trung bình, với hệ thống thủy văn khá phong phú tạo nên nhiều thác tuyệt đẹp mà thiên nhiên đã ban tặng: **Thác Ròng 1, Thác Ròng 2, Thác Đa tự** (đầu nguồn suối Păng Pơi), suối Nậm Ma, **bãi tắm Phù Phang, điểm săn mây Nậm Pố, Hang Doi**,... Nơi đây còn giữ nguyên nét hoang sơ của núi rừng phù hợp để đầu tư thu hút khách du lịch với nhiều loại hình dịch vụ đa dạng như du lịch thể thao mạo hiểm, khám phá thiên nhiên....

Các bản vùng đệm Khu BTTN Mường Nhé cũng là nơi gìn giữ các giá trị truyền thống văn hóa, với nhiều lễ hội đặc trưng và giàu bản sắc dân tộc như: **Lễ hội Gạ Ma Thú (Lễ cúng bản), Khụ Sự Chà – (Tết cổ truyền), Lễ Khụ Chà**

**(Tết Mùa mưa) của người Hà Nhì; Lễ hội Tết hoa Mào gà của người dân tộc Công tại xã Nậm Kè,...**

Với những giá trị về đa dạng sinh học, cảnh quan tự nhiên, giàu bản sắc văn hóa dân tộc truyền thống – lịch sử của người dân tộc Hà Nhì, Dân tộc Công và chợ phiên lối mở A Pa Chải vào các ngày 03, 13, 23 hàng tháng, Mốc giao điểm đường biên giới ba nước Việt Nam - Lào - Trung Quốc Cực Tây của Tổ quốc (Mốc số 0). Căn cứ Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé, tỉnh Điện Biên, giai đoạn 2022-2030; Quyết định số 3410/QĐ-UBND, ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Phương án quản lý rừng bền vững của Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé giai đoạn 2021-2030. Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé thông báo đến các tổ chức, cá nhân nhà đầu tư trong nước về các khu vực cho thuê môi trường rừng đầu tư phát triển du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí theo nội dung Đề án cụ thể như sau:

**A. DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN DU LỊCH SINH THÁI, NGHỈ DƯỠNG VÀ GIẢI TRÍ TẠI KHU BẢO TỒN TNMN TỈNH ĐIỆN BIÊN, GIAI ĐOẠN 2022 - 2030**

**I. DỰ ÁN SỐ 01**

**1. Tên dự án:** Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí Khu BTTN Mường Nhé;

**2. Hiện trạng:** Chưa xây dựng (Kêu gọi thu hút đầu tư).

**3. Vị trí, quy mô:**

- Trung tâm du lịch sinh thái Khu bảo tồn (tại bản Đoàn Kết, xã Chung Chải, huyện Mường Nhé; diện tích được giao cho Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé để xây dựng trụ sở);

- Quy mô: 2,6 ha

**4. Định hướng chung:**

Là điểm đầu tiên của các tuyến du lịch sinh thái ở khu vực. Cung cấp các thông tin về giá trị tài nguyên thiên nhiên, môi trường của Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé nhằm nâng cao nhận thức về bảo vệ và phát triển rừng, bảo tồn đa dạng sinh học cho khách du lịch; cung cấp cho khách du lịch thông tin về các tuyến, điểm du lịch sinh thái trong Khu bảo tồn; trưng bày và bán các sản phẩm lưu niệm; cung cấp dịch vụ lưu trú và ăn uống cho khách thăm quan.....

**5. Định hướng loại hình du lịch:**

- Du lịch sinh thái với các dịch vụ: Dịch vụ lưu trú, chăm sóc sức khỏe; Dịch vụ ẩm thực; Dịch vụ bán hàng lưu niệm;

- Du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe với hệ thống các dịch vụ: Dịch vụ nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe (Xông hơi, massage, tắm thuốc; Dịch vụ ẩm

thực; Dịch vụ bán hàng lưu niệm; Dịch vụ hội nghị, hội thảo...

#### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ nghiên cứu, học tập
- Dịch vụ lưu trú, ăn uống
- Dịch vụ mua sắm
- Dịch vụ tìm hiểu văn hóa cộng đồng

#### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Trung tâm du khách: 400 m<sup>2</sup>
- Nhà khách (lưu trú và cung cấp các dịch vụ ăn uống, giải trí): 500 m<sup>2</sup>
- Phòng lưu trữ mẫu vật di truyền của các loài thực vật nguy cấp, quý hiếm.

- Xây dựng hệ thống bảng, biển chỉ dẫn du lịch
- Xây dựng hệ thống bể chứa nước sinh hoạt, hệ thống cấp và thoát nước
- Xây dựng khu vực thu gom và xử lý nước thải, rác thải sinh hoạt

#### **8. Chi phí ước tính: 20 tỷ đồng.**

### **II. DỰ ÁN SỐ 02**

**1. Tên dự án:** Trung tâm cứu hộ động vật Khu BTTN Mường Nhé

**2. Hiện trạng:** Chưa xây dựng (Kêu gọi thu hút đầu tư).

#### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí dự kiến xây dựng: khoảnh 4, tiểu khu 95A, xã Chung Chải, phân khu dịch vụ hành chính
- Quy mô quy hoạch: 8 ha

#### **4. Định hướng chung :**

Trung tâm thu nhận động vật hoang dã và sản phẩm của động vật hoang dã do buôn bán, vận chuyển bất hợp pháp bị xử lý tịch thu; động vật hoang dã do tổ chức, cá nhân tự nguyện giao nộp, hiến tặng để cứu hộ. Đồng thời là điểm du lịch giáo dục về công tác bảo tồn các loài động vật.

#### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch thăm quan, nghiên cứu, học tập

#### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm các loài động vật được cứu hộ trong khu vực chăm sóc của Trung tâm

- Dịch vụ theo dõi những thước phim về hoạt động cứu hộ và tái thả những cá thể động vật về môi trường tự nhiên

#### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Nhà làm việc, đón tiếp: 2.000 m<sup>2</sup>

- Khu nhân giống động vật: 7.560 m<sup>2</sup>
- Khu chăm sóc, nuôi dưỡng động vật: 14.900 m<sup>2</sup>
- Kho thức ăn, chế biến thức ăn: 1.000 m<sup>2</sup>
- Khu cách ly, kiểm dịch: 3.000 m<sup>2</sup>
- Bãi tập kết chất thải: 340 m<sup>2</sup>
- Khu tiêu huỷ động vật: 420 m<sup>2</sup>
- Hồ xử lý nước thải: 528 m<sup>2</sup>
- Khu giải phẫu điều trị: 690 m<sup>2</sup>
- Khu phục hồi chức năng: 36.000 m<sup>2</sup>
- Các công trình phụ trợ (đường giao thông, cây xanh,...): 16.562 m<sup>2</sup>

**8. Chi phí ước tính: 15 tỷ đồng**

**9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

**III. DỰ ÁN SỐ 03**

**1. Tên dự án:** Vườn thực vật

**2. Hiện trạng:** Chưa xây dựng (Kêu gọi thu hút đầu tư).

**3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Tại khoảnh 4, 5, 6, tiểu khu 95A, xã Chung Chải, phân khu dịch vụ hành chính;

- Quy mô: 3 ha

**4. Định hướng chung:**

Xây dựng thành nơi sưu tập, bảo tồn các loài thực vật rừng có giá trị kinh tế, giá trị về bảo tồn tại Khu bảo tồn. Tạo thành điểm thăm quan, học tập, nghiên cứu đa dạng thực vật.

**5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch thăm quan, nghiên cứu, học tập

**6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ tham quan, nghiên cứu các loài thực vật trong vườn thực vật.

**7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Vườn ươm và nhà làm việc: 5000 m<sup>2</sup>;

- Hệ thống đường giao thông;

- Biển chỉ dẫn và hệ thống thu gom rác thải

**8. Chi phí ước tính: 3 tỷ đồng**

**9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

**IV. DỰ ÁN SỐ 04**

**1. Tên dự án:** Điểm du lịch săn mây Nậm Pồ

## **2. Hiện trạng:**

Chưa được đầu tư cơ sở vật chất, hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đến điểm này là đường mòn tuần tra rừng, quanh co, dốc nên khá khó khăn. Trên đỉnh cao 1.150 m là bãi đất phẳng và có thể thấy cảnh quan xung quanh và toàn cảnh trung tâm thị trấn Mường Nhé. Hai bên đường đi và xung quanh điểm săn mây là rừng tự nhiên với nhiều loài cây gỗ lớn.

## **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Tại tiểu khu 162, xã Mường Nhé, phân khu phục hồi sinh thái
- Quy mô: 39,3 ha

## **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm thăm quan du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc thu hút khách du lịch

## **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên
- Du lịch mạo hiểm

## **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ tham quan và chụp ảnh checkin
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên
- Dịch vụ leo núi

## **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường
- Xây dựng 05 lều trú chân, diện tích mỗi lều khoảng 50 m<sup>2</sup>
- Xây dựng hệ thống biển chỉ dẫn du lịch
- Xây dựng khu vực thu gom rác thải

## **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

## **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

## **V. DỰ ÁN SỐ 05**

### **1. Tên dự án: Điểm du lịch Thác Ròng 1**

### **2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đi đến thác chủ yếu là đường mòn, quanh co, đèo dốc đi bộ khoảng 3 km, khá khó khăn, Xung quanh thác còn hoang sơ, có bãi rộng, tảng đá lớn có thể cắm trại, dựng lều... Hai bên đường đi và xung quanh thác là rừng tự nhiên lá rộng thường xanh, nhiều cây gỗ lớn

### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Tại tiểu khu 95A, xã Chung Chải, nằm trong phân khu phục hồi sinh thái.

- Quy mô quy hoạch: 25 ha.

#### **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm thăm quan du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc thu hút khách du lịch

#### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên

- Du lịch mạo hiểm

#### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm quan, chụp ảnh lưu niệm

- Dịch vụ cắm trại

- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng

- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

#### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường

- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.

- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

#### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

#### **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

### **VI. DỰ ÁN SỐ 06**

#### **1. Tên dự án: Điểm du lịch Thác Ròng 2**

#### **2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đi đến thác chủ yếu là đường mòn, quanh co, đèo dốc đi bộ khoảng 12 km, khá khó khăn. Xung quanh thác còn hoang sơ, có bãi rộng, tảng đá lớn có thể cắm trại, dựng lều...Thác ròng 2, gồm 2 tầng thác với chiều cao mỗi thác từ 3-4 m, bên dưới có các ao nước có diện tích từ 200 m<sup>2</sup>, sâu khoảng 2-3 m, nước trong vắt tạo thành điểm tắm đẹp.

#### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: tiểu khu 108A, xã Leng Su Sìn và tiểu khu 108C, xã Chung Chải, nằm trong phân khu bảo vệ nghiêm ngặt.

- Quy mô quy hoạch: 23 ha.

**4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm thăm quan du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc thu hút khách du lịch

**5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên
- Du lịch mạo hiểm

**6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm quan, chụp ảnh lưu niệm
- Dịch vụ cắm trại
- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

**7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường
- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.
- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

**8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng****9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030****VII. DỰ ÁN SỐ 07****1. Tên dự án: Điểm du lịch Mốc 66 Khu bảo tồn****2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đi đến điểm Mốc 66 qua 3 điểm dừng chân với đường bê tông rộng 60-80 cm, là đường tuần tra rừng. Hai bên đường đi và xung quanh điểm Mốc 66 là rừng tự nhiên lá rộng thường xanh, nhiều cây gỗ lớn có hoa đẹp đặc biệt là cây Cánh lò (Đào rừng).

**3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Tiểu Khu 95A, phân khu phục hồi sinh thái của Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé

- Quy mô quy hoạch: 20 ha.

**4. Định hướng chung:**

Phát triển du lịch sinh thái trở thành điểm du lịch hấp dẫn với những sản phẩm du lịch đặc sắc khai thác các giá trị của cảnh quan thiên nhiên

**5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái

- Du lịch thể thao, mạo hiểm

### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ tham quan và chụp ảnh lưu niệm
- Dịch vụ cắm trại
- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng, đạp xe địa hình
- Dịch vụ giáo dục môi trường và nghiên cứu khoa học
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Nâng cấp hệ thống đường đi bộ bằng bê tông tổng chiều dài khoảng 4,0 km, rộng 1 m.
- Chòi nghỉ chân sinh thái: 3 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.
- Biển chỉ dẫn du lịch.
- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

### **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

## **VIII. DỰ ÁN SỐ 08**

### **1. Tên dự án: Điểm du lịch Bãi tắm Phù Phang**

### **2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đến bãi tắm chủ yếu là đường mòn

### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: tại xã Chung Chải, thuộc Tiểu Khu 95A, thuộc phân khu phục hồi sinh thái

- Quy mô quy hoạch: 5 ha.

### **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm du lịch sinh thái với các dịch vụ cắm trại, đi bộ trekking khám phá núi rừng.

### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái
- Du lịch mạo hiểm

### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng
- Dịch vụ cắm trại
- Dịch vụ tắm suối
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên, đa dạng sinh học



### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường

- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.

- Điểm tắm suối.

- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

### **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 - 2030**

## **IX. DỰ ÁN SỐ 09**

### **1. Tên dự án: Điểm du lịch Hang Dơi**

### **2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đi đến thác chủ yếu là đường mòn, quanh co, đèo dốc đi bộ khoảng 3,5 km, khá khó khăn. Hang dơi có cửa hẹp, trong hang rộng và bằng phẳng, có nhiều loài dơi cư trú.

### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Tiểu khu 162, xã Mường Nhé thuộc phân khu phục hồi sinh thái

- Quy mô quy hoạch: 106 ha

### **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm thăm quan du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc thu hút khách du lịch

### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái

- Du lịch thể thao, mạo hiểm

### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ khám phá đa dạng sinh học

- Dịch vụ thăm quan

- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Hệ thống đường đi bộ tổng chiều dài khoảng 3,5 km, rộng 1 m.

- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.

- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

**9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 – 2030****X. DỰ ÁN SỐ 10****1. Tên dự án: Điểm du lịch Thác Nậm Pố Luông****2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch. Đường đi đến thác chủ yếu là đường mòn, quanh co, đèo dốc đi bộ khoảng 12 km, khá khó khăn. Xung quanh thác còn hoang sơ, có bãi rộng, tảng đá lớn có thể cắm trại, dựng lều...Thác Nậm Pố Luông, gồm 2 tầng thác với chiều cao mỗi thác từ 3-4 m, bên dưới có các ao nước có diện tích từ 200 m<sup>2</sup>, sâu khoảng 2-3 m, nước trong vắt tạo thành điểm ngắm đẹp.

**3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: tiểu khu 162 xã Mường Nhé, nằm trong phân khu phục hồi sinh thái.

- Quy mô quy hoạch: 23 ha.

**4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm thăm quan du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc thu hút khách du lịch

**5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên
- Du lịch mạo hiểm

**6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm quan, chụp ảnh lưu niệm
- Dịch vụ cắm trại
- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

**7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Hệ thống đường đi bộ tổng chiều dài khoảng 3,5 km, rộng 1 m.
- Chòi nghỉ chân sinh thái: 3 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.

- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

**8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng****9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 – 2030****XI. DỰ ÁN SỐ 11****1. Tên dự án: Điểm du lịch Thác Đa Tự****2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch.

### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Nằm trên ranh giới giữa hai xã Sín Thầu, thuộc khoảnh 7, tiểu khu 82 và xã Leng Su Sìn thuộc khoảnh 2, tiểu khu 93 thuộc phân khu phục hồi sinh thái.

- Quy mô quy hoạch: 15 ha.

### **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm du lịch sinh thái, du lịch mạo hiểm đặc sắc của Khu bảo tồn

### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên

- Du lịch mạo hiểm

### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm quan, chụp ảnh lưu niệm

- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng

- Dịch vụ leo núi

- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường

- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.

- Biển chỉ dẫn du lịch.

- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

### **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 – 2030**

## **XII. DỰ ÁN SỐ 12**

**1. Tên dự án:** Điểm du lịch đường lên Mốc giao điểm đường biên giới ba nước Việt Nam – Lào – Trung Quốc (mốc số 0)

### **2. Hiện trạng:**

Chưa phát triển cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch.

### **3. Vị trí, quy mô:**

- Vị trí: Nằm trên đỉnh Khoang La San, có độ cao trên 1.800 m so với mực nước biển, thuộc phân khu bảo vệ nghiêm ngặt.

- Quy mô quy hoạch: 43,7 ha.

### **4. Định hướng chung:**

Phát triển thành điểm du lịch mạo hiểm đặc sắc của Khu bảo tồn

### **5. Định hướng loại hình du lịch**

- Du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên
- Du lịch mạo hiểm, trải nghiệm

### **6. Định hướng sản phẩm, dịch vụ du lịch**

- Dịch vụ thăm quan, chụp ảnh lưu niệm
- Dịch vụ đi bộ xuyên rừng
- Dịch vụ leo núi
- Dịch vụ khám phá thiên nhiên

### **7. Các công trình phục vụ du lịch dự kiến xây dựng bao gồm:**

- Đường tuần tra, bảo vệ rừng kết hợp tổ chức tham quan du lịch sinh thái và giáo dục môi trường
- Chòi nghỉ chân sinh thái: 5 chòi được bố trí cạnh các đường đi, diện tích mỗi chòi 20 m<sup>2</sup>.
- Biển chỉ dẫn du lịch.
- Xây dựng khu vực thu gom rác thải.

### **8. Chi phí ước tính: 5 tỷ đồng**

### **9. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2023 – 2030**

### **B. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ**

1. Tư cách pháp nhân: Nhà đầu tư là tổ chức, cá nhân (nhà đầu tư) trong nước có năng lực, kinh nghiệm phù hợp
2. Năng lực tài chính: Nhà đầu tư có đủ năng lực tài chính theo tổng mức đầu tư dự kiến để triển khai dự án đầu tư.
3. Đảm bảo môi trường: Nhà đầu tư tham gia đầu tư phải đáp ứng quy định về bảo vệ môi trường, không vi phạm pháp luật về đất đai, môi trường, bảo tồn đa dạng sinh học và các quy định khác của pháp luật.
4. Ưu tiên lựa chọn nhà đầu tư đã thành lập doanh nghiệp, văn phòng đại diện chi nhánh tại Điện Biên.
5. Ưu tiên lựa chọn nhà đầu tư có năng lực, kinh nghiệm và đã thực hiện dự án du lịch sinh thái đi vào hoạt động.
6. Ưu tiên lựa chọn nhà đầu tư đã và đang có sự phối hợp với Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé trong thực hiện nhiệm vụ phát triển du lịch sinh thái.
7. Ưu tiên lựa chọn nhà đầu tư lập dự án đạt hiệu quả cao về kinh tế, xã hội, môi trường (giải quyết được lao động địa phương đặc biệt là bà con đồng bào dân tộc thiểu số thuộc vùng đệm Khu BTTN Mường Nhé), tôn tạo cảnh quan môi trường, bảo vệ tài nguyên đa dạng sinh học.

### **C. HỒ SƠ ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**

1. Đơn đề nghị thuê môi trường rừng
2. Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư (theo mẫu quy định của Luật đầu tư) gồm:
  - Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư: Mẫu I-1 của Công văn số 4326/BKHĐT-ĐTNN của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 30 tháng 6 năm 2015 về việc thủ tục tiếp nhận và biểu mẫu thực hiện hoạt động theo Luật Đầu tư.
  - Đề xuất dự án đầu tư: Mẫu I-2 của Công văn số 4326/BKHĐT-ĐTNN của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 30 tháng 6 năm 2015 về việc thủ tục tiếp nhận và biểu mẫu thực hiện hoạt động theo Luật Đầu tư.
  - Đề xuất nhu cầu sử dụng đất thực hiện dự án: Mẫu I-4 của Công văn số 4326/BKHĐT-ĐTNN của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 30 tháng 6 năm 2015 về việc thủ tục tiếp nhận và biểu mẫu thực hiện hoạt động theo Luật Đầu tư.
  - Giải trình về công nghệ thực hiện dự án đầu tư: Mẫu I-5 của Công văn số 4326/BKHĐT-ĐTNN của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 30 tháng 6 năm 2015 về việc thủ tục tiếp nhận và biểu mẫu thực hiện hoạt động theo Luật Đầu tư.
3. Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ chứng minh tư cách pháp lý liên quan đến nhà đầu tư.
4. Tài liệu chứng minh năng lực tài chính, kinh nghiệm chuyên môn đã hoạt động kinh doanh phù hợp.
5. Các tài liệu khác có liên quan đến dự án.

#### **D. THỜI HẠN VÀ NƠI TIẾP NHẬN HỒ SƠ**

1. Thời hạn và nộp hồ sơ từ ngày ra thông báo đến sau 45 ngày, kể từ ngày Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé nhận được đề xuất đầu tư của nhà đầu tư đầu tiên nộp hồ sơ được chấp nhận (sẽ có thông báo cụ thể).
2. Nhà đầu tư có thể xây dựng đề xuất dự án đầu tư gồm một hoặc nhiều dự án nêu tại mục D thông báo này.
3. Nơi tiếp nhận hồ sơ: Trực tiếp liên hệ và nộp hồ sơ tại văn phòng Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé, địa chỉ: Bản Đoàn Kết, xã Chung Chải, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên.

Để nhà đầu tư thuận tiện trong nghiên cứu đề xuất dự án, Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé đăng gửi kèm theo thông báo này Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí tại Khu BTTN Mường Nhé đến năm 2022 tầm nhìn đến năm 2030 được phê duyệt tại Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Điện Biên và Phương án Quản lý rừng bền vững Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé, giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 3410/QĐ-UBND, ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên.

Việc lập dự án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng và giải trí tại Khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé phải tuân thủ các quy định của Luật Lâm nghiệp và các quy định của pháp luật khác liên quan. Đề nghị các tổ chức, cá nhân nhà đầu tư

quan tâm xin vui lòng liên hệ Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé, điện thoại 0215.3500.600, Email: kbttmuongnhe@gmail.com

Ban quản lý Khu BTTN Mường Nhé trân trọng thông báo và rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác của các nhà đầu tư./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh Điện Biên (đăng ký đăng tải trên cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Điện Biên);
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Nông nghiệp và PTNT; Văn hóa Thể thao và Du lịch;
- Trung tâm xúc tiến đầu tư tỉnh Điện Biên;
- Báo điện tử Điện Biên;
- Báo đầu thầu;
- Lưu: VT, KHKT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Công Tiến**