UBND PHƯỜNG MƯỜNG LAY
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 288/TB-QLDA&PTQĐ

Mường Lay, ngày 09 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà (06 trụ sở) do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay quản lý, khai thác (lần 3)

Căn cứ Quyết định số 6544/QĐ-UBND ngày 05/11/2026 của UBND phường Mường Lay Về việc điều chỉnh đơn giá cho thuê nhà (06 trụ sở) do Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất phường Mường Lay quản lý, khai thác (lần 2)

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá

Stt	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

Stt	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*
1	Tổ 2 phường Mường Lay	QLDA-001-KHHGD	598		630	201.138	630	5		31.680.000	8 giờ 00 phút ngày 09/11/2026 đến 17 giờ 00 phút 14/11/2026 (trong giờ hành chính) tại Ban QLDA&PTQĐ phường Mường Lay	8 giờ 00 phút ngày 15/11/2026 tại Ban QLDA&PTQĐ Phường Mường Lay
2	Tổ 2 phường Mường Lay	QLDA-001-KBML	2.026		1.069	443.312	1.069	5	Thuê làm trụ sở hoặc văn phòng làm việc	118.475.000		

3	Tổ 1 phường Mường Lay	QLDA-001-THA	1.202		750	393.490	750	5		73.779.000		
4	Tổ 2 phường Mường Lay	QLDA-001-CCT	1.904		1.278	437.348	1.278	5		139.744.000		
5	Tổ 1 phường Mường Lay	QLDA-001-TAND	2.883		1.720	264.017	1.720	5		113.551.000		
6	Tổ 1 phường Mường Lay	QLDA-001-LĐLĐ	3.875		821	545.488	821	5		112.085.000		

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ vào tài khoản 8902201004430 tại ngân hàng Agribank chi nhánh Mường Lay Điện Biên của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay.

4. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay

- Địa chỉ liên hệ: Tổ 3 phường Mường Lay tỉnh Điện Biên.

- Điện thoại: 0855121888 (Ông Nguyễn Đăng Tùng).

- Người chịu trách nhiệm: Ông: Phùng Quang Huy - Chức vụ: Giám đốc; Điện thoại liên hệ: 0946118446.

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay xin thông báo.

Nơi nhận:
- UBND phường Mường Lay (B/c);
- Phòng Kinh tế,Hạ tầng và Đô thị phường (B/c);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử phường Mường Lay;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG MƯỜNG LAY - TỈNH ĐIỆN BIÊN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Phùng Quang Huy