UBND PHƯỜNG MƯỜNG LAY **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:167 /TB-QLDA&PTQĐ	*Mường Lay, ngày 7 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay quản lý, khai thác (lần 3) (Trụ sở UBND phường Na Lay cũ)

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá

Stt	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

Stt	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*
1	Tổ 4 phường Mường Lay	QLDA-001-PNL	1.187,7		723,2	137.277	723,2	5	Thuê làm trụ sở hoặc văn phòng làm việc	24.819.681	8 giờ 00 phút ngày 7/9/202026 đến 17 giờ 00 phút 13/9/2026 (trong giờ hành chính) tại Ban QLDA&PTQĐ phường Mường Lay	8 giờ 00 phút ngày 14/9/2026 tại Ban QLDA&PTQĐ Phường Mường Lay

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ vào tài khoản 8902201004430 tại ngân hàng Agribank chi nhánh Mường Lay Điện Biên theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay.

4. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay

- Địa chỉ liên hệ: Tổ 3 phường Mường Lay tỉnh Điện Biên.

- Điện thoại: 0855121888 (Ông Nguyễn Đăng Tùng).

- Người chịu trách nhiệm: Ông: Phùng Quang Huy - Chức vụ: Giám đốc; Điện thoại liên hệ: 0946118446.

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phường Mường Lay xin thông báo.

Nơi nhận:
- UBND phường Mường Lay (B/c);
- Phòng Kinh tế,Hạ tầng và Đô thị phường (B/c);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Điện Biên;
- Cổng thông tin điện tử phường Mường Lay;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG MƯỜNG LAY TỈNH ĐIỆN BIÊN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Phùng Quang Huy